

# ЛИГОВКА - ЯМСКАЯ

Официальное печатное издание Муниципального Совета  
Муниципального образования Лиговка-Ямская

№ 5 (190) 15 июня 2015 года  
ligovka-yamskaya.sankt-peterburg.info

## С ДНЕМ РОССИИ!

### Уважаемые жители Муниципального образования Лиговка-Ямская!

От всего сердца поздравляем вас с праздником – Днем России!

12 июня 1990 года была принята Декларация о государственном суверенитете России, начался отсчет новой истории страны, перевернулась еще одна страница в напряженных событиях последних десятилетий. Российский народ выбрал демократию и свободу.

Сегодня перед всеми гражданами нашей страны стоит одна задача, главная национальная идея – сплочение народа ради сохранения нашей богатой истории, уникальной культуры, единение ради формирования мощного и достойного государства, в котором будут жить наши дети и внуки.

Мы вместе должны сделать всё, чтобы Россия оставалась великой державой, должны чтить многовековую историю нашего государства, сохранять и преумножать славные традиции российского народа, ратные и трудовые подвиги наших отцов и прадедов. Мы должны помнить, что от каждого из нас, от нашего труда, инициативы и гражданской ответственности зависит настоящее и будущее не только огромной страны, но и города, и любимого района, и нашего муниципалитета.

Дорогие друзья! В этот замечательный день желаем вам крепкого здоровья, счастья, благополучия и мирного неба над головой! Больших свершений и успехов во всех начинаниях на благо нашей Родины и любимого Санкт-Петербурга!

От имени депутатов Муниципального Совета,

Глава Муниципального образования Лиговка-Ямская К.И. Ковалев



## ПОДВЕДЕНЫ ИТОГИ КОНКУРСА РИСУНКОВ

В юбилейный год Великой Победы учащиеся 153-й школы приняли участие в патриотическом конкурсе детского рисунка «И помнит мир спасенный...». Перед членами жюри из числа сотрудников местной Администрации и депутатов Муниципального Совета стояла непростая задача – определить авторов лучших работ. В итоге дипломами второй и третьей степени были удостоены работы учащихся 4 «А» класса Романа Оробея и Георгия Банзимера. Победителем же стала одноклассница ребят Виктория Гредякина. Поздравляем победителей конкурса и благодарим за участие всех ребят!



Виктория Гредякина, I место



Георгий Банзимер, III место

## ПРАЗДНИК НА УЛИЦЕ ЧЕРНЯХОВСКОГО

На улице Черняховского состоялся праздник, посвященный 70-летию Победы в Великой Отечественной войне. В нем приняли участие учащиеся школ округа, а почетными гостями стали жители блокадного Ленинграда и ветераны, в том числе воевавшие под началом Ивана Даниловича в Прибалтике.

Иван Черняховский – выходец из простой крестьянской семьи. В детстве работал пастухом, затем рабочим железнодорожного депо. Вступив в 1924 году в Красную армию, он сделал головокружительную карьеру, став самым молодым генералом армии и самым молодым командующим фронтом в истории советских войск. Увы, оборвалась эта яркая, но короткая жизнь за несколько месяцев до конца Великой Отечественной войны. Во время боев в Восточной Пруссии Ивана Даниловича смертельно ранило осколком снаряда. В момент гибели ему было всего 38 лет.

Памятники генералу теперь стоят во многих городах страны, а один из самых известных находится в Воронеже. Там же есть и улица, названная в честь Черняховского. Носит его имя и небольшой бульвар в Муниципальном образовании Лиговка-Ямская. В 1952 году Предтеченская улица была переименована в улицу Черняховского, а на одном из домов появилась мемориальная табличка.

Идея провести праздник улицы накануне Дня Победы возникла не на пустом месте. В эти дни депутаты Муниципального совета и сотрудники местной Администрации Муниципального образования Лиговка-Ямская стали организаторами множества патриотических мероприятий, творческих конкурсов, акций и встреч.

90-летний ветеран войны Николай Матвеевич Васин в 1944-м году сражался в Прибалтике под началом генерала Черняховского. В этот день он тоже пришел на праздник, ведь живет неподалеку. Он рас-



Возложение цветов к мемориальной доске в честь И.Д. Черняховского стало кульминацией праздника



Ребята с радостью фотографировались с образцами оружия времен Великой Отечественной



Глава муниципального образования Лиговка-Ямская К.И. Ковалев, депутат А.Н. Романов и ветеран Н.М. Васин

сказал ученикам школ округа о своем участии в боях. «Самое страшное в моей жизни случилось тогда, когда я во время боя попал под танк. Думал, конец мне пришел. Но ничего, выжил», – рассказал он.

Молодые люди оказались под большим впечатлением от фронтовых историй. Вообще в этот день их ждало немало сюрпризов. На улице они могли познакомиться с вооружением времен Великой Отечественной, примерить на себя элементы формы, посидеть на сиденье настоящего мотоцикла сороковых годов и, наконец, поесть кашу из полевой кухни – вполне аутентичную той, что когда-то получали бойцы. Кульминацией праздника стало возложение цветов к мемориальной доске в честь И.Д. Черняховского.

«Впечатлений у меня много, – рассказала ученица 7-го класса школы № 158. – Я, конечно, и раньше многое знала о войне, потому что у нас накануне Дня Победы проходит много встреч с ветеранами, уроков, бесед. Но теперь я еще и представила себе, как выглядели солдаты того времени, как они воевали, во что одевались. Мальчишкам больше всего понравилось оружие, а мне радиоборудование».

Открыли праздник заместитель главы администрации Центрального района Н.Д. Брук и Глава Муниципального образования Лиговка-Ямская К.И. Ковалев, которые вместе с ветераном Великой Отечественной войны Н.М. Васиным и председателем Совета Ветеранов Е.А. Лиходаевой с борта военного грузовика поздравили собравшихся с праздником и пожелали подрастающему поколению хранить память о войне и передавать ее своим потомкам. «Самое главное, ребята, понять, что День Победы – это праздник не только ветеранов, а это наш с вами общий праздник», – заключил Константин Иванович.

Праздничные мероприятия, посвященные 70-летию Победы, будут проходить в округе в течение всего года.



# НА СОВЕЩАНИИ С ВИЦЕ-ГУБЕРНАТОРОМ ПОДНЯТЫ ОСТРЫЕ ВОПРОСЫ

14 мая в Центральном районе с выездом побывал вице-губернатор Санкт-Петербурга И.Н. Албин. В здании администрации состоялось совещание, посвященное вопросам благоустройства и жилищного хозяйства, на котором выступил Глава Муниципального образования Лиговка-Ямская К.И. Ковалев.

На совещании были подняты острые вопросы, которые сегодня стоят перед муниципалитетами города. Прежде всего речь о полномочиях местной власти. Уже несколько лет депутаты добиваются возвращения функций, связанных с установкой домофонов, входных дверей и решеток во дворах. Жители нередко по старой памяти обращаются за этим в органы местного самоуправления, но там только разводят руками, полномочий на эти виды работ у них уже нет. Также представители муниципальных образований просили обратить внимание на ускорение процедуры согласования адресных программ по благоустройству.

К.И. Ковалев, выступая перед собравшимися, назвал несколько важных вопросов, решить которые можно только при плотном взаимодействии с районной и городской администрацией. В частности, вопрос содержания Митрополичьего сада, который недавно был передан на баланс Санкт-Петербургской епархии. Однако у церкви недостаточно сил и средств, чтобы содержать столь большой городской парк, поэтому



сейчас власти обсуждают механизмы по возможности либо возвращения его городу, либо реконструкции за счет КГИОП (парк является охраняемым объектом). Сейчас Митрополичий сад выглядит неблагоустроенным, что в летний сезон вызывает у властей беспокойство.

Еще одна важная проблема, о которой упомянул Константин Иванович, строительство дорог и социальной инфраструктуры в новом жилом комплексе «Царская столица», который строится на Кременчугской улице. В ближайшие годы там появится семь тысяч новых жильцов, однако, несмотря на высо-

кие темпы строительства домов, ни детский сад, ни школа в квартале пока что не начали возводиться. Впрочем, представители профильного комитета отметили, что деньги на строительство в бюджете есть. В следующие два года на эти цели заложено порядка 500 миллионов рублей. Гораздо сложнее обстоят дела со строительством дорог и внутриквартальных проездов. Сейчас эти вопросы только прорабатываются, а значит, решение потенциальной дорожной проблемы откладывается на более отдаленную перспективу.

Наконец, существенной является сложность с реконструкцией подвесных дворов в Центральном районе. В Лиговке-Ямской такие дворы тоже есть, один из них расположен в знаменитом Перцовом доме на Лиговском проспекте, 44. Этот адрес во время объезда посетил и вице-губернатор И.Н. Албин. Реконструкция таких дворов, в которых создавался некий технический этаж, где до революции хранили дрова, а позже, в советское время, прокладывали коммуникации, сейчас стоит на повестке дня. Однако требуется большое финансирование и опять-таки – время, ведь даже аварийное обследование проведено далеко не по каждому адресу.

На совещании, в котором принял участие и вице-губернатор, все эти вопросы были разобраны и даны поручения по устранению тех замечаний, которые находятся в ведении городской администрации.

## ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

### ЗАЩИТА НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ В РЕКЛАМЕ

Одной из целей государственной политики в интересах детей, установленной в ст. 4 Федерального закона «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» является защита от факторов, негативно влияющих на их, в частности, духовное и нравственное развитие. Поэтому законодателем установлены ограничения в сфере рекламы.

В силу положений статьи 6 Федерального закона от 13 марта 2006 № 38-ФЗ «О рекламе» в целях защиты несовершеннолетних от злоупотреблений их доверием и недостатком опыта в рекламе не допускаются:

1) дискредитация родителей и воспитателей, подрыв доверия к ним у несовершеннолетних, которая может проявляться в умалении достоинства, принижении их значения и роли в воспитании несовершеннолетних. При этом к воспитателям могут быть отнесены и учителя, спортивные тренеры, родственники, осуществляющие воспитательные функции;

2) побуждение несовершенно-

летних к тому, чтобы они убедили родителей или других лиц приобрести рекламируемый товар;

3) создание у несовершеннолетних искаженного представления о доступности товара для семьи с любым уровнем достатка;

4) создание у несовершеннолетних впечатления о том, что обладание рекламируемым товаром ставит их в предпочтительное положение перед их сверстниками;

5) формирование комплекса неполноценности у несовершеннолетних, не обладающих рекламируемым товаром;

6) показ несовершеннолетним в опасных ситуациях, включая ситуации, побуждающие к совершению действий, представляющих угрозу их жизни и (или) здоровью, в том числе к причинению вреда своему здоровью;

7) преуменьшение уровня необходимых для использования рекламируемого товара навыков у несовершеннолетних той возрастной группы, для которой этот товар предназначен;

8) формирование у несовершен-

нолетних комплекса неполноценности, связанного с их внешней непривлекательностью.

Реклама алкогольной продукции, пива, табачной продукции, а также оружия не должна:

1) обращаться к несовершеннолетним;

2) использовать образы несовершеннолетних.

Кроме того, реклама алкогольной продукции, пива, табачной продукции, а также оружия не должна размещаться в предназначенных для несовершеннолетних печатных изданиях, аудио- и видеопроизведениях.

За нарушение требований законодательства установлена административная ответственность.

В случае выявления фактов нарушения законодательства о рекламе вы можете сообщить об этом в Комитет по информатизации и связи Правительства Санкт-Петербурга, а также в Управление Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу.

## ОГРАДИ ДЕТЕЙ ОТ ОГНЯ



**Начались долгожданные летние каникулы, но с их началом наступил и пожароопасный сезон.**

Большинство детей отправляется на отдых за город: в детские лагеря, в деревни к бабушкам и дедушкам, но многие остаются в городе. В связи наличием свободного времени у детей и отсутствием постоянного контроля со стороны взрослых, а также любопытством детей повышается риск возникновения пожаров. Часто невинная детская шалость может повлечь за собой огромную беду.

Чтобы дети были отдохнувшими, здоровыми и невредимыми – объясните своему ребенку основные правила пожарной безопасности, чтобы защитить его от пожара, когда вас нет дома.

### НЕЛЬЗЯ:

- без взрослых включать в сеть электроприборы (телевизор, утюг, обогреватель);
- растапливать печь самостоятельно;
- играть со спичками;
- поджигать сухую траву, тополиный пух и сено;
- самому зажечь газовую плиту и сушить над ней одежду;
- играть с бензином и другими горючими веществами;
- кидать в лесу неизвестные баллончики и флакончики, так как они могут взорваться;
- играть без взрослых фейерверками и хлопушками;
- в лесу категорически запрещается:

- пользоваться открытым огнем;
- оставлять бутылки или осколки стекла, так как они способны сра-

ботать как зажигательные линзы;

- выжигать траву под деревьями, на лесных полянах, прогалинах.

Объясните ребенку, что, если пожар все же возник, ему необходимо:

1) немедленно сообщить об этом взрослому и позвонить в пожарную охрану по стационарному телефону 01, либо с сотового телефона 112, сообщив свой точный адрес и что горит;

2) когда в доме горит, быстро выбежать на улицу. Не задерживаться из-за игрушек, собаки или кошки, не прятаться в шкаф или под кровать;

3) если задымление в квартире – рот и нос необходимо закрыть влажной тряпкой или любой тряпичной вещью, лечь на пол (там меньше дыма) и постараться ползком добраться до выхода из горящего помещения;

4) не открывать окна – это усилит горение;

5) не открывать входную дверь, если чувствуешь запах дыма в подъезде – огонь и дым могут ворваться в твою квартиру, лучше уйти в дальнюю комнату и из окна позвать на помощь;

6) если горит своя одежда, надо упасть на пол и кататься, сбивая пламя;

7) если горит телевизор, компьютер или другой электроприбор – его надо выключить из розетки и накрыть толстым одеялом.

### Отдел надзорной деятельности

Центрального района  
УНДП ГУ МЧС России по  
городу Санкт-Петербургу

### Общественная организация «Народная дружина Центрального района Санкт-Петербурга» приглашает горожан принять участие в охране общественного порядка на территории Центрального района г. Санкт-Петербурга

#### Члены дружины:

- патрулируют улицы совместно с участковыми уполномоченными и сотрудниками батальона патрульно-постовой службы полиции;
- участвуют в обеспечении безопасности и охране порядка на муниципальных, районных, городских массовых мероприятиях, проводимых в Центральном районе Санкт-Петербурга;
- помогают правоохранительным органам в обеспечении защиты личности и собственности, предупреждении правонарушений, правовом воспитании граждан.

#### Требования к дружиннику:

- не моложе 18 лет;
- гражданство РФ (+ регистрация в Санкт-Петербурге или Ленобласти);
- не иметь судимости и административных правонарушений;
- не состоять на учёте в нарко- и психоневрологическом диспансере.

#### Условия работы:

- дежурство в основном в вечернее время (с 18 до 22 часов);
- обязательный минимум – 1-3 выхода в месяц (до 4 часов).

#### Законом предусмотрены:

- личное страхование дружинника на время участия в охране порядка;
- проездной билет на все виды транспорта;
- дополнительный неоплачиваемый отпуск до 10 дней и иные меры поощрения, определяемые Правительством Санкт-Петербурга.

За справками обращаться: 5-я Советская ул., д. 28 (во дворе, угловой подъезд, по вторникам и четвергам. С 10.00 до 20.00). Телефон: 274-66-77).





## КО ДНЮ ОТКАЗА ОТ КУРЕНИЯ

## ВРЕМЯ БРОСИТЬ КУРИТЬ

31 мая отмечается Всемирный день отказа от курения. Какой вред наносит сигарета? Как бросить курить? Постараемся ответить на эти вопросы.

## ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Курение – самая распространенная причина преждевременной смерти и потери работоспособности. Активное и пассивное курение повышают риск развития многих тяжелых заболеваний, прежде всего онкологических, органов дыхания и сердечно-сосудистых заболеваний.

В целом в мире курение убивает более 3 млн человек в год, и если такая тенденция сохранится, то к 2020 году это количество может достичь 10 млн.

Недавние международные исследования показали, что курение укорачивает жизнь в среднем на 20-25 лет.

На сегодняшний день в России курят 67% мужчин, 40% женщин и 50% подростков. 500 000 человек ежегодно умирают от курения в России. Каждый 10-й умирающий в мире от курения – россиянин.

## КАК КУРЕНИЕ ВЛИЯЕТ НА ОРГАНИЗМ?

Никотин, один из основных компонентов табака, является активным стимулятором.

В течение нескольких минут вдыхания никотин достигает мозга, который подает сигнал о выбросе адреналина. Это повышает частоту сердечных сокращений и увеличивает артериальное давление.

Никотин – только один из более чем 4000 компонентов табачного дыма. Опасные эффекты других компонентов включают:

- повышенный уровень СО, который уменьшает содержание кислорода в крови;
- ранняя менопауза, повышенный риск остеопороза и преждевременное старение у женщин;



Бросить курить проще, чем вы думаете

- повышенный риск выкидыша, внутриутробная гибель плода, низкий вес новорожденных и внезапная смерть грудных детей, матери которых курили.

Недавние исследования показали, что у маленьких детей, матери которых курили только 10 сигарет в день, был выявлен положительный тест на никотин и канцерогенные вещества в крови;

- заболевания легких и значительно повышенный риск рака легких, эмфизема и хронический бронхит;

- 2-4-кратное повышение частоты случаев сердечных приступов;

- повышенный риск рака гортани, полости рта, пищевода, мочевого пузыря, почек, поджелудочной железы.

Раком легкого, причиной которого в 90% случаев является курение, в России ежегодно заболевает около 50 тысяч мужчин.

## ЧТО МОЖЕТЕ СДЕЛАТЬ ВЫ

Если вы курите, единственное наиболее важное из всего, что вы можете сделать, чтобы улучшить свое здоровье и продлить

жизни – это бросить эту привычку. Если вы не курите, то не начинайте, насколько это возможно, избегайте мест и ситуаций, в которых вы подвергаетесь воздействию дыма.

Отказаться от курения нелегко, но это и не так трудно, как кажется. Резкий отказ от курения остается наиболее популярным и эффективным методом; более 90% бывших курильщиков использовали этот путь.

Существуют также другие способы, которые позволяют отказаться от курения более легким путем:

- жевательная резинка, содержащая никотин, или пластырь, из которого высвобождаются небольшие количества никотина и проникают через кожу, что облегчает синдром отмены;
- кратковременное применение клонидина (препарата, который обычно применяется для лечения повышенного артериального давления) может облегчать симптомы отмены;
- гипноз, специальные групповые занятия могут помочь отказаться от курения.

## КОГДА СЛЕДУЕТ ПОСЕЩАТЬ ВРАЧА?

Если вам очень трудно отказаться от курения, следует обратиться к врачу.

Если вы постоянно курите, посещайте врача по крайней мере 1 или 2 раза в год для обследования сердца и легких. Следует понять, что не существует такого понятия, как безопасная сигарета. Хотя имеются некоторые данные о том, что сигареты с низким содержанием смол (дегтя) могут быть менее опасны для легких, эти сигареты также негативно влияют на сердечно-сосудистую систему, как и любые другие. Около 25% всех смертей от сердечного приступа связано с курением.

Бездымный табак – нюхательный, жевательный – также вызывает пристрастие и может стать причиной рака полости рта, заболевания челюстей, потери зубов.

Многие люди, особенно женщины, беспокоятся об увеличении массы тела при отказе от курения.

Причиной увеличения массы тела, которое обычно следует после отказа от курения, является восстановление аппетита и нормализация метаболизма. В таких случаях рекомендуются физические упражнения, изменение рациона питания (употребление низкокалорийной пищи с повышенным содержанием растительных волокон).

Если вы стараетесь отказаться от курения:

- перед тем как бросить курить, определите, сколько сигарет в день вы курите, и ситуации, в которых вы курите больше всего. Старайтесь избегать таких ситуаций;
- выбросите все сигареты, пепельницы и другие атрибуты курения;
- запланируйте для себя награду за отказ от курения: например покупку чего-либо, что было отложено на более позднее время;
- повышайте физическую на-

грузку, что поможет вам предотвратить увеличение массы тела и раздражительность;

- определите для себя дату полного отказа от курения и следуйте этому графику. Не меняйте ее, даже если возникает стрессовая ситуация (новая работа, переезд, экзамены);

- если ваша первая попытка не удалась, то следует повторить ее снова и снова, до тех пор пока не удастся отказаться от курения полностью;

- старайтесь общаться с друзьями, которые разделяют ваше желание отказаться от курения.

## ЧТО МОЖЕТ СДЕЛАТЬ ВРАЧ

Доктор может помочь выявить причины курения и на основании этого выбрать соответствующий метод для отказа от курения.

Исследования показали, что около 90% людей, которые отказывались от курения, снова начали курить. Из более чем 30 млн человек, которые отказались от курения, по крайней мере 70% возобновили курение после первой попытки, но при последующих попытках сумели отказаться полностью.

## ТЕЛЕФОН ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ

Отказ от табака серьезный шаг, решившись на него, каждый житель России имеет возможность получить бесплатную консультацию врачей и поддержку психологов по телефону 8-800-200-0-200. Консультативный телефонный центр будет рад помочь каждому!

**Источник: по материалам с информационного портала «Справочник лекарственных средств «Vidal» / URL: <http://www.vidal.ru/encyclopedia/Profilaktika-zabolevaniyi/kureniye>**

## ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ В РОСРЕЕСТРЕ

В Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу прошла горячая телефонная линия по вопросам рассмотрения споров о результатах определения кадастровой стоимости и деятельности Комиссии, созданной при Управлении для рассмотрения данных споров (далее – комиссия). Приводим некоторые ответы на поступившие вопросы:

– Изменился ли срок подачи заявлений о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости?

– Федеральным законом от 21.07.2014 № 225-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон об оценочной деятельности), в том числе изменены сроки подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости:

– до внесения изменений в Закон об оценочной деятельности в комиссию возможно было обратиться в течение шести месяцев;

– после внесения изменений в Закон об оценочной деятельности – не позднее пяти лет с даты внесения в государственный кадастр недвижимости оспариваемых результатов определения кадастровой стоимости;

«...заявление о пересмотре кадастровой стоимости может быть подано в период с даты внесения в государственный кадастр не-

движимости результатов (далее – ГКН) определения кадастровой стоимости по дату внесения в ГКН результатов определения кадастровой стоимости, полученных при проведении очередной государственной кадастровой оценки или в соответствии со статьей 24.19 Федерального закона, но не позднее чем в течение пяти лет с даты внесения в ГКН оспариваемых результатов определения кадастровой стоимости». (статья 24.18 Закона об оценочной деятельности).

– Что представляет собой электронная форма документов?

– В статье 11 Закона об оценочной деятельности определено, что: «Отчет, составленный в форме электронного документа, должен быть подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Федеральным стандартом оценки «Виды экспертизы, порядок ее проведения, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения (ФСО № 5)», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 04.07.2011 № 328, установлено, что «Копия экспертного заключения может храниться в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью».

Иными словами, электронная форма документа – это документ, зафиксированный на электронном

носителе – файл в формате, например, PDF или DOC, подтвержденный усиленной квалифицированной электронной подписью, которая представляет собой файл, например, в формате SIG.

– Возможно ли предъявление в Комиссию отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, составленного для банка с целью получения залога (ипотеки)?

– Любая оценка недвижимости осуществляется с учетом требований Российской Федерации об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки и других актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативному правовому регулированию оценочной деятельности, требований стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков.

Поэтому отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, представленный для пересмотра кадастровой стоимости этого объекта, прежде всего, должен формально соответствовать требованиям Закона об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки и т.д., например, рыночная стоимость объекта недвижимости должна быть установлена на дату, по состоянию на которую установлена его кадастровая стоимость (статья 24.18 Закона об оценочной деятельности).

Продолжение в след. номере

## РАССЕЛИТЬ КОММУНАЛЬНУЮ КВАРТИРУ СТАЛО ПРОЩЕ

Со 2 июня жители комнат в коммунальных квартирах могут рассчитывать на выплаты по городской программе, даже если их соседи не согласны на расселение.

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга № 259-42 от 21.05.2015 г., подписанным губернатором Санкт-Петербурга Георгием Сергеевичем Полтавченко, со 02.06.2015 г. дня вступают в действие внесенные изменения в Закон Санкт-Петербурга от 17.10.2007 г. № 513-101 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Расселение коммунальных квартир в Санкт-Петербурге».

Отмена обязательного требования о достижении согласия на расселение коммунальной квартиры со всеми проживающими в ней гражданами, по прогнозам СПб ГБУ «Горжилобмен», позволит значительному количеству граждан, проживающих в коммунальных квартирах и состоящих на жилищном учете, самостоятельно решать свой жилищный вопрос.

Прежде всего, это необходимо для того, чтобы очередники,

которые состоят на жилищном учете длительное время, смогли выехать в отдельные квартиры, в том числе путем продажи комнат и использования средств социальных выплат. СПб ГБУ «Горжилобмен» напоминает, что размер социальной выплаты рассчитывается ежеквартально в соответствии с методикой и зависит от норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. На 2 квартал 2015 года средняя рыночная стоимость квадратного метра составляет 56 688 рублей.

Информация о размерах социальной выплаты представлена на сайте СПб ГБУ «Горжилобмен»: <http://obmencity.ru/state/198/>.

При этом приоритетное право на получение социальной выплаты для приобретения жилья в рамках программы, будут иметь те граждане, которые достигли согласия с соседями и расселяют свою коммунальную квартиру в целом.

## ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ

В Муниципальном образовании Лиговка-Ямская оказываются бесплатные юридические консультации для малообеспеченных жителей округа.

Консультации проводятся юристом местной Администрации по адресу: ул. Харьковская, д. 6/1, каждую пятницу с 10.00 до 12.00.

Предварительная запись по телефону: 717-87-44.



## СОХРАНЯЯ ПАМЯТЬ

В адрес редакции газеты «Лиговка-Ямская» поступило обращение от Антонины Васильевны Назаровой и ее сына Андрея из поселка им. Тельмана Тосненского района, с просьбой помочь разыскать родственников погибшего в октябре 1942 года в фашистском плену солдата Василия Шувалова.

Антонина Васильевна и Андрей – это энтузиасты, которые своими силами стараются поддерживать в сохранности мемориалы и памятники Великой Отечественной войны, ухаживают за братскими воинскими захоронениями, находящимися в поселке, а также активно участвуют в поиске погибших и пропавших без вести бойцов ВОВ.

В немецкой учетной карточке военнопленного В. Шувалова указан адрес: Ленинград, Предтеченская (ныне – ул. Черняховского) ул., д. 17. Антонина Васильевна выражает надежду, что эти сведения, взятые с сайта [www.obd-memorial.ru](http://www.obd-memorial.ru), станут ниточкой, которая поможет отыскать родных и близких В. Шувалова.

Вместе с тем хотелось бы отдельно несколько слов сказать о сайте по адресу: [www.obd-memorial.ru](http://www.obd-memorial.ru). Он был создан в соответствии с Указом Президента, как обобщенный компьютерный банк данных, содержащий информацию о защитниках Отечества, погибших и пропавших без вести в годы Великой Отечественной войны, а также в послевоенный период.

Главная цель проекта – дать возможность миллионам граждан установить судьбу или найти информацию о своих погибших или пропавших без вести родных и близких, определить место их захоронения.



Данные для заполнения обобщенного банка данных взяты из официальных архивных документов, хранящихся в Центральном архиве Минобороны РФ, Центральном военно-морском архиве Минобороны РФ, Российском государственном военном архиве, Государственном архиве РФ и его региональных отделениях, Управлении Минобороны РФ по увековечению памяти погибших при защите Отечества. Основной массив документов – это донесения боевых частей о безвозвратных потерях, другие архивные документы, уточняющие потери (похоронки, документы госпиталей и медсанбатов, трофейные карточки советских военнопленных и т.д.), а также паспорта захоронений советских солдат и офицеров.

На сайте можно найти информацию о звании погибшего, части,

в которой он служил, дате и причине смерти (убит, умер от ран, пропал без вести) и месте захоронения. Более того, на сайте выложены отсканированные копии всех обработанных документов-первоисточников, содержащих информацию о персоналиях. Эти документы позволяют с большой точностью идентифицировать павших, поскольку в них часто содержится дополнительная информация, в частности имена и адреса родственников, которым отсылались похоронки.

В рамках проекта отсканировано и предоставлено в интернет-доступ более 13,7 миллиона листов архивных документов и свыше 42 тыс. паспортов воинских захоронений. Впервые пользователи могут ознакомиться с реальными документами, а также самостоятельно провести поиск и исследование.

## ИТОГИ МОНИТОРИНГА

Вот уже в седьмой раз подводятся итоги мониторинга социально-экономического развития внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга и оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

Несмотря на то, что минувший год был непростым, работа сотрудников органов местного самоуправления Муниципального образования Лиговка-Ямская вновь получила высокую оценку.

По результатам мониторинга среди 23 муниципальных образований в группе Централь-

районов (Адмиралтейского, Василеостровского, Петроградского, Центрального) Муниципальное образование Лиговка-Ямская заняло 3 место. В Центральном же районе Муниципальное образование Лиговка-Ямская занимает первую строчку рейтинга.

### КУЛИНАР И Я

## МЯСО В БАКЛАЖАНЕ

Дорогие кулинары! Представляю рецепт очередного летнего блюда для вас. Его прелесть состоит в том, что готовить можно как на природе (на мангале), так и дома в духовке. И в том, и в другом случае результат будет просто потрясающий!

### Ингредиенты:

Свинина – 500 г.  
Баклажаны (среднего размера) – 4 шт.  
Соевый соус (классический) – 6 ст. л.  
Паприка сладкая – 1,5 ч. л.  
Перец душистый (по вкусу).  
Соль (по вкусу).  
Масло растительное.

### Приготовление:

1. Нарезать мясо небольшими кусочками, полить его соевым соусом.
2. Добавить к мясу специи (при желании паприку можно заменить на другие, горячо любимые вами приправы) и оставить мариноваться на 1-1,5 часа.
3. На баклажанах сделать овальный срез, удалить немного мякоти и поместить в подсоленную воду минут на 25-30.



4. Достать баклажаны из воды, обсушить, нафаршировать их мясом.

5. Проткнуть баклажаны с мясом насквозь специальными деревянными шпажками или шампурами. Смазать растительным маслом и отправить в разогретый до 200 градусов духовой шкаф примерно на 35 минут.

Наслаждайтесь сочным вкусным мясом в овощах! Приятного аппетита!

Всегда ваша, Ю. Хлебосольная

## Поздравляем с юбилеем!

### С 80-летием:

Бордиловского Николая Аркадьевича  
Маслова Юрия Владимировича  
Наталичеву Валентину Павловну  
Савину Зварт Арутюновну

### С 90-летием:

Васина Николая Матвеевича  
Вегеру Анну Сергеевну  
Максимову Клавдию Васильевну

### С 95-летием:

Киянову Зинаиду Александровну

Муниципальный Совет, местная Администрация  
Муниципального образования Лиговка-Ямская

### НА КРЫЛЬЯХ ВДОХНОВЕНИЯ

## СОВЕТ ЮБИЛЯРУ

В жизни каждого из нас  
Наступает этот час,  
Ты не бойся, будь смелей,  
Прыгай прямо в юбилей!  
В юбилейном этом дне  
Все как в сказке, как во сне –  
Все немножечко пьяны,  
Говорливы и шумны,  
Все хотят тебя обнять,  
Слова нежные сказать,  
Все целуют и тостуют,  
И подарками балуют,  
И букетами цветов,  
И буклетами стихов,  
Щеки вымажут помадой  
И медаль дадут в награду.  
Все сноси ты терпеливо,  
Улыбайся всем игриво,  
Слегка можешь прослезиться,  
А в конце концов – напиться!  
Что поделать, такова  
Юбилейная страда!

И.В. Воронина

## КОЛЛЕДЖ ПЕТЕРБУРГСКОЙ МОДЫ ПРИГЛАШАЕТ

Где сегодня можно получить востребованную на рынке труда профессию? Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Колледж Петербургской моды» поможет вам в этом.

Мы отлично знаем, что именно нужная профессия позволяет современному человеку занять достойное место в жизни и научиться гибко адаптироваться к социально-экономическим условиям быстро меняющегося мира. А молодым людям особенно приятно чувствовать себя частью яркого, нарядного, волшебного мира стиля и красоты.

Став нашими студентами, вы окунетесь в жизнь, насыщенную яркими событиями, полными творческого поиска и активной внеурочной деятельности.

Колледж моды – это бесплатное качественное образование, гарантированное трудоустройство, высокопрофессиональные преподаватели.

Только вместе с вами мы сделаем наш мир красивым. А жизнь наполним неповторимыми красками магии стиля и индивидуальности.

Адрес: Большой пр. П.С., д. 29/2. Тел.: 235-74-52 (приемная комиссия).

## СООБЩИ, ГДЕ ТОРГУЮТ НАРКОТИКАМИ

С 25 мая по 26 июня этого года в Санкт-Петербурге проходит Месячник антинаркотических мероприятий, посвященных Международному дню борьбы с наркоманией.

В этот период в Центральном районе запланирован комплекс антинаркотических мероприятий. Это тематических беседы с подростками и молодежью, направленные на пропаганду здорового образа жизни, отказ от употребления алкоголя и курения. Также будут проводиться межведомственные круглые столы и семинары.

По линии правоохранительных органов запланированы дополнительные рейды по местам массового досуга молодежи.

В рамках месячника будет проведена оперативно-профилактическая акция «Наш город – трезвый Петербург».

В данной акции администрация Центрального района приглашает принять участие жителей. Если вам известны места торговли наркотиками, просим сообщать об этих случаях по телефонам:

- СПб ГКУ «Городской мониторинговый центр»: 004;
- по телефону доверия ГУ МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области: 573-21-81;
- по телефону доверия УФСКН России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области: 495-52-64;
- в администрацию Центрального района: 274-23-10.



Учредитель: Муниципальный Совет Муниципального образования Лиговка-Ямская.  
Адрес учредителя: СПб, Харьковская ул., д. 6/1. Телефон: 717-87-44.  
Издатель: ООО «Студия Вариант».  
Адрес издателя: СПб, ул. Пращская, д. 46, оф. 317. Телефон: 576-85-04.  
Адрес редакции: СПб, Харьковская ул., д. 6/1. Телефон: 717-87-44.  
Главный редактор: И.В. Ратникова.

Распространяется бесплатно. Тираж 5 000 экземпляров. 6+.  
Подписано к печати по графику и фактически: 11.06.2015 г. в 12.00  
Отпечатано в типографии «Курьер».  
Адрес типографии: СПб, Благодатная ул., д. 63. Заказ №1077  
Газета зарегистрирована в Северо-Западном управлении комитета Российской Федерации по печати (г. Санкт-Петербург). Регистрационный № П 3503 от 22.01.1999 г.

