

ЛИГОВКА - ЯМСКАЯ



Официальное печатное издание Муниципального Совета
Муниципального образования Лиговка-Ямская

№ 7 (192) 31 июля 2015 года
ligovka-yamskaya.sankt-peterburg.info

УМВД ОТЧИТАЛОСЬ О РАБОТЕ ПО ИТОГАМ ПОЛУГОДИЯ



14 июля в УМВД по Центральному району Санкт-Петербурга подвели итоги работы за шесть месяцев 2015 года. Вел совещание начальник УМВД России по Центральному району Анатолий Станак.

На совещании присутствовали глава администрации Центрального района Мария Щербакова, начальник отдела управления ФСБ по СПб и Ленинградской области в Центральном районе Андрей Хлутков, представители прокуратуры и следственного отдела.

В первом полугодии 2015 года отмечается увеличение общего количества преступлений по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 2,2% – 1550 проявлений. При этом отмечается снижение числа зарегистрированных убийств (3; -76,9%), фактов причинения тяжкого вреда здоровью (14; -26,3%), грабежей (55; -20,3%) и краж (522; -4,6%).

По итогам полугодия на территории района зарегистрировано 347 (-5,2%) преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, что на 5,2% меньше, чем за аналогичный период прошлого года. По территориям всех отделов полиции наблюдается рост выявленных преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков. При этом наблюдается снижение числа раскрытых преступлений данной категории фактически во всех отделах полиции, кроме 76 отдела полиции, где раскрыто на 3,2% больше в сравнении с прошлым годом.

За 6 месяцев 2015 года зарегистрировано уменьшение числа преступлений, совершенных несовершеннолетними. Всего совершено 13 преступлений, что на 45,8% проявлений меньше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. На учете в ОДН состоит 83 несовершеннолетних и 96 родителей, 6 групп антиобщественной направленности.

За отчетный период на территории района произошло 245 (-23) ДТП с пострадавшими, в которых ранено 272 (-64) человека, погибло 4, произошло 18 (-9) ДТП с участием детей. Случаев детской смертности вследствие ДТП не зарегистрировано. Сотрудниками ОГИБДД раскрыто 29 преступлений, что на 16 больше показателя первого полугодия 2014 года.

Но вместе с тем присутствует и отрицательная статистика: отмечается рост общего количества разбойных нападений.

По итогу совещания начальник УМВД России по Центральному району Анатолий Станак отметил, что, несмотря на высокую оценку работы главного управления МВД России по СПб и ЛО, необходимо приложить дополнительные усилия по улучшению оперативной обстановке в районе. В свою очередь, глава администрации Центрального района Мария Щербакова поблагодарила всех сотрудников за плодотворную работу.

Источник:
http://gov.spb.ru/gov/terr/reg_center/news/69270/

В ОКРУГЕ

МОЛОДЕЖЬ – ЗА ТРУД!

Согласно официальным данным, в июне 2015 года по вопросу временного трудоустройства в Агентство занятости населения Центрального района обратилось в два раза больше подростков, чем за аналогичный период 2014 года.

Муниципальным бюджетным учреждением по оказанию муниципальных услуг «Лиговка-Ямская» в мае текущего года был заключен договор с Санкт-Петербургским государственным автономным учреждением «Центр занятости населения Санкт-Петербурга» о взаимодействии при организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время.

Поэтому неудивительно, что сформировать трудовой отряд общей численностью 19 человек

на июнь-июль 2015 года в Муниципальном образовании Лиговка-Ямская не составило труда.

Ребята выполняли работы по озеленению территорий, покраске детского игрового оборудования и газонных ограждений, уборке территории. Работая по четыре часа в день при пятидневной рабочей неделе, каждый из них получал заработную плату в размере около 10 тыс. руб. Конечно, для многих молодых людей возможность такого заработка в летний период – неплохое подспорье.

Однако, как отмечают специалисты Муниципального бюджетного учреждения по оказанию муниципальных услуг «Лиговка-Ямская», это не самое главное. Совместный труд приучает к ответственности, дисциплине, способствует выработке умения работать в команде. С этим согласны и сами ребята из трудового десанта.

Дополнительной мерой морального поощрения для добросовестно трудящейся молодежи являются организуемые бюджетным учреждением интересные экскурсионные поездки.

В следующем году планируется трудоустроить еще больше подростков в возрасте от 14 до 18 лет. Информация об этом, как и прежде, будет распространяться через образовательные учреждения, расположенные на территории Муниципального образования Лиговка-Ямская, официальные средства массовой информации Муниципального образования. Однако потенциальным соискателям этих рабочих мест и их родителям можно будет смело, не дожидаясь объявлений, в мае 2016 года обращаться в Центр занятости населения за содействием в организации временной частичной занятости несовершеннолетних.



В РАЙОНЕ

НА МАРСОВОМ ПОЛЕ ПОКАЗАЛИ ПРИРОДУ

Более трети детей этим летом никуда не уедут из города, если верить опросам ВЦИОМ. Тем не менее провести лето интересно, ярко и с пользой можно и в Санкт-Петербурге. Сегодня мы расскажем об одном из интересных мест, куда можно сходить всей семьей жителям Центрального района и не только.

21 июля на Марсовом поле состоялось торжественное открытие фотовыставки под названием «Природа смотрит на тебя».

Для участия в конкурсе со всех уголков страны были при-

сланы тысячи работ непрофессиональных фотографов. Из них отобраны лучшие 60. Эти работы передают всю естественную красоту и очарование флоры и фауны Земли, рассказывают о взаимодействии человека с окружающей природной средой и ещё раз напоминают о личной ответственности каждого за сохранение прекрасного и хрупкого мира природы.

По словам одного из организаторов конкурса, директора по маркетингу телеканала Viasat Nature Артема Лысова, подобная выставка проходит

уже второй раз. В прошлом году ее принимала Москва, а в этом году – Санкт-Петербург. И до конца года выставка «будет путешествовать» еще минимум по тридцати городам России. «В следующем году мы продолжим работу и призываем непрофессиональных фотографов участвовать в выставке», – говорит Артем Лысов.

Организаторы признаются, что главная цель проекта – дать возможность человеку проникнуться красотой и гармонией окружающего мира, узнать обо всех, даже самых удаленных,

уголках нашей страны. Об этом в своем приветствии говорил и заместитель председателя Государственной Думы Российской Федерации Андрей Исаев: «Сегодня в моде, и это хорошая мода, патриотические настроения. Любовь к своей стране, к своей Родине. Но любовь к Родине невозможна без любви к окружающей природе, окружающей среде. Эта выставка еще один шаг к тому, чтобы привлечь внимание к развитию экологических институтов, экологического сообщества, на защиту природы, на то, что инициатива

в защите природы может принадлежать каждому из нас».

Действительно, может быть, через призму прекрасного мы будем больше задумываться об экологии, об окружающей среде и ее защите. Завершилось торжественное открытие награждения победителей из Санкт-Петербурга и выступлением студии эстрадного вокала «Созвездие».

Выставка «Природа смотрит на тебя» продлится до 21 августа. Не пропустите возможность увидеть уникальные кадры природы и домашних животных!

В ОКРУГЕ ПОЯВИТСЯ «ДОМ РОМАНОВЫХ»

Облик нашего Муниципального образования продолжает быстро меняться. На страницах газеты «Лиговка-Ямская» мы будем рассказывать о новых организациях, магазинах, учреждениях, которые появляются в округе. Так, например, позвонив директору культурно-исторического центра «Дом Романовых» К.Г. Трифонову (адрес: Полтавская ул., д. 14), мы узнали, что скоро на территории нашего округа откроется еще одно музейное учреждение. ООО «Дом Романовых» занимается подготовкой к открытию экспозиционно-концертного центра.

- Расскажите, пожалуйста, каким будет этот центр?

- Мы планируем развиваться по двум направлениям. С одной стороны, там будет экспозиция, посвященная 300-летней истории дома Романовых. С другой стороны, будут проходить концерты классической и церков-

ной музыки. Что касается экспозиции, то мы ее понемногу собираем. Появляются исторические предметы: в первую очередь, монеты, ассигнации. Большое внимание собираем уделять геральдике, теме герба Российской империи и герба дома Романовых. Сосредоточимся также на географии нашей страны.

- На кого будет рассчитан ваш центр?

- На самые разные слои населения. Мы собираемся приглашать к себе и жителей округа, и школьников, и даже туристов, ведь история Романовых тесно переплетена с историей Санкт-Петербурга. В нашем музее гости города смогут узнать много интересного. Впрочем, для горожан он тоже будет полезным.

- И когда же вы откроетесь?

- Сейчас все упирается в ремонт помещения. Как только мы его закончим, начнем работать. Но когда это произойдет, я сказать сейчас не могу. Работы ведутся, но не все так просто. Думаю, нужно рассчитывать на 2016 год.



ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ! УТВЕРЖДЕН НОВЫЙ ГРАФИК ПРИЕМА ГРАЖДАН ДЕПУТАТАМИ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА НА 2-Е ПОЛУГОДИЕ 2015 ГОДА И ПОСЛЕДУЮЩИЙ ПЕРИОД

№ п/п	ФИО	Дни приема	Время приема	Адрес приема
242 избирательный округ				
1	Волков Александр Валентинович	3-я среда	18.00 -20.00	ул. Харьковская, д. 6/1, лит. А, пом. 2Н, каб. № 3
2	Журавлева Наталья Владимировна	по понедельникам	13.00 -14.00, 16.00-17.00	ГБОУ СОШ № 153 (ул. Гончарная, д. 15)
3	Ильин Сергей Александрович	по вторникам	10.00-13.00	ул. Харьковская, д. 6/1, лит. А, пом. 2Н, каб. № 4
4	Ковалев Константин Иванович	по средам	15.00-18.00	ул. Харьковская, д. 6/1, лит. А, пом. 2Н, каб. № 8
5	Павлова Марина Владимировна	2-й четверг	16.00-18.00	ул. Харьковская, д. 6/1, лит. А, пом. 2Н, каб. № 3
243 избирательный округ				
1	Абросова Нина Алексеевна	2-й четверг	15.00-17.00	ул. Харьковская, дом 6/1, лит. А, пом. 2Н, каб. № 3
2	Романов Александр Николаевич	1-й четверг	18.00-20.00	ул. Харьковская, дом 6/1, лит. А, пом. 2Н, каб. № 3
3	Стрелкова Надежда Викторовна	по средам	10.00 -12.00	ул. Черняховского, д. 31
4	Федоров Александр Валентинович	2-й и 4-й вторник	18.00-20.00	ФГБНУ «Всероссийский научно-исследовательский институт жиров» (ВНИИ жиров) (ул. Черняховского, д. 10)
5	Чекина Валентина Дмитриевна	по средам	16.00-18.00	ГБОУ СОШ № 304 (ул.Черняховского, д. 30А)

Для вашего удобства осуществляется предварительная запись на прием к депутатам по телефону: 717-87-44 (Аппарат Муниципального Совета Муниципального образования Лиговка-Ямская).

НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ О МАЛОМ БИЗНЕСЕ

В июле вступили в силу два важных изменения в законодательство о малом и среднем предпринимательстве.

Первое касается снижения административного давления на малый бизнес и, по всей видимости, связано с озвученным Президентом РФ при обращении с Посланием к Федеральному Собранию 04.12.2015 тезисом о том, что «надо максимально снять ограничения с бизнеса, избавить его от навязчивого надзора и контроля».

Так, с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года вводится ограничение на проведение плановых проверок в отношении субъектов малого предпринимательства.

В числе исключений – лица, осуществляющие виды деятельности, перечень которых устанавливается Правительством РФ (рисковые виды деятельности).

Кроме того, под действие моратория не подпадут юридические лица и индивидуальные предприниматели, привлекаясь, в частности, к административной ответственности за грубые правонарушения или лишенные лицензии на осуществление деятельности, и с даты окончания проведения проверки, по результатам которой было вынесено такое постановление (решение), прошло менее трех лет.

Вводится понятие риск-ориентированного подхода организации и осуществления государственного контроля (надзора).

Данный метод предусматривает выбор интенсивности (формы, продолжительности, периодичности) проведения мероприятий по контролю с отнесением деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска либо определению к классу (категории) опасности.

Критерии отнесения деятельности и про-



изводственных объектов к определенной категории риска либо определению к классу (категории) опасности определяются Правительством РФ, если такие критерии не установлены федеральным законом.

Юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предоставляется право подать заявление об исключении их из ежегодного плана проведения плановых проверок.

Второе законодательное новшество – предельные значения выручки для отнесения к субъектам малого и среднего бизнеса увеличены в два раза.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели при выписке могут быть отнесены к субъектам малого и среднего бизнеса при выполнении определенных условий. Одним из них является выручка от реализации товаров (работ, услуг) без НДС, которая за предшествующий календарный год не должна превышать предельные значения, определяемые Правительством РФ. Установлены новые предельные значения: для микропредприятий – 120 млн руб., малых – 800 млн руб., средних – 2 млрд руб., что, повторимся, вдвое превышает ныне существующие показатели.

ПРОФИЛАКТИКА ОТРАВЛЕНИЯ ГРИБАМИ

В связи с наступлением сезона грибов Управление Роспотребнадзора по городу Санкт-Петербургу информирует: следует помнить, что даже грибы, считающиеся съедобными, могут при определенных условиях стать ядовитыми.

Это относится к старым грибам, в которых размножились патогенные микроорганизмы; к грибам, выросшим в лесу, обработанном пестицидами или гербицидами, предназначенными для уничтожения вредных насекомых и сорняков, и, наконец, к грибам, найденным у дорог, которые могли аккумулировать в себе такие тяжелые металлы, как ртуть, свинец, кадмий.

Отравиться можно и грибами, которые становятся безвредными и съедобными лишь после соответствующей тепловой обработки, а в сыром виде являются ядовитыми. Таковы, например, осенний опенок, поддубник оливково-бурый и некоторые другие.

С целью профилактики отравления грибами следует соблюдать определенные правила сбора и обработки грибов:

1) во избежание возможного отравления не рекомендуется пробовать незнакомые грибы на вкус;

2) не следует собирать дряблые, пересохшие, поврежденные личинками, испорченные, а также неизвестные грибы;

3) все лесные грибы необходимо предварительно замочить в подсоленной воде на 30-60 минут, после чего обязательно отварить. Грибы следует готовить в течение нескольких часов после сбора, после двух суток хранения они станут несъедобными. Важно помнить, что собранные грибы нужно как можно скорее переработать, так как через 3-5 часов в них начинают накапливаться вредные вещества;

4) категорически не рекомендуется приобретать грибы на рынках и с рук. Будьте внимательны и осторожны, ешьте грибы только собственноручно вами собранные и обработанные.

Также напоминаем основные признаки отравления грибами.



Общие признаки отравления грибами, такие как тошнота, рвота, боль в животе, расстройство желудка, повышение температуры тела, появляются через 30-60 минут после употребления их в пищу.

Симптомы отравления – галлюцинации, расстройство или потеря сознания, нарушение дыхания и сердечной деятельности – появляются через 0,5-2 часа после употребления красных мухоморов, ядовитые вещества которых поражают нервную систему. Наиболее ядовитыми являются токсины бледной поганки, мухомора белого и некоторых других грибов. Коварство их в том, что яд, попав в желудок, в течение длительного времени (до 3-х суток) не вызывает никаких симптомов.

При появлении первых признаков отравления следует как можно скорее обратиться за медицинской помощью. Если повреждены, результаты могут быть плачевны.

При отравлении бледной поганкой, например, число смертельных исходов достигает 60 % и более.

**Заместитель начальника
территориального отдела
Управления Роспотребнадзора
по городу Санкт-Петербургу
в Адмиралтейском,
Василеостровском,
Центральном районах
М.В. Котова**

«СЕРАЯ» ЗАРПЛАТА СКАЗЫВАЕТСЯ НА ВАШЕЙ БУДУЩЕЙ ПЕНСИИ

Начальник Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в Центральном районе Санкт-Петербурга Валентина Алексеевна Петрова ответила на вопросы, связанные с неформальной занятостью населения и выплатой заработной платы «в конвертах».



- В соответствии с законодательством о страховых взносах работодатель обязан своевременно и в полном объеме уплачивать страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации, а также представлять в органы ПФР отчетные документы, необходимые для ведения индивидуального учета.

При «черных» и «серых» схемах оплаты труда работодатель занижает базу для начисления страховых взносов и, соответственно, производит отчисления на будущую пенсию своих работников в минимальном размере или не производит их совсем.

- То есть недобросовестный работодатель нарушает пенсионные права работающих у него застрахованных лиц?

- Да, пенсионные права граждан будут нарушены. Но пенсионные права граждан будут нарушены и в том случае, если страхователь произвел начисление страховых взносов, однако в нарушение требований законодательства не представил в органы ПФР соответствующие отчетные документы.

Сведения о страховом стаже, заработной плате и страховых взносах включаются в индивидуальный лицевой счет, открываемый ПФР на каждое застрахованное лицо, на основании отчетных документов, ежеквартально представляемых в органы ПФР

страхователями. Соответственно, если страхователь не представил отчетные документы, то сведения о стаже, зарплате и страховых взносах застрахованного лица за соответствующий период его работы у данного страхователя не будут включены в его индивидуальный лицевой счет и в последующем не будут учтены при назначении (перерасчете) его пенсии.

- Какие могут быть последствия получения «серой» заработной платы?

- Одно из негативных последствий получения «серой» заработной платы – будущая пенсия.

С 2002 года в Российской Федерации действует система пенсионного страхования, которая формирует будущую пенсию работающих граждан. Чем выше заработ-

ная плата, тем больше сумма страховых взносов отражена на индивидуальном лицевом счете застрахованного лица, а значит, и выше будет размер пенсии.

В связи с вступлением в законную силу Федерального закона Российской Федерации от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях», с 01.01.2015 действует новый порядок формирования пенсионных прав граждан, а также расчета пенсии в системе обязательного пенсионного страхования – то есть «новая пенсионная формула».

- Как влияет «серая» заработная плата на размер пенсии?

- По новой пенсионной формуле размер страховой пенсии рассчитывается, исходя из индивидуальных пенсионных коэффициентов (баллов). Размер страховой пенсии определяется как произведение индивидуального пенсионного коэффициента на его стоимость по состоянию на день, с которого назначается страховая пенсия. Годовой индивидуальный пенсионный коэффициент – это параметр, которым оценивается каждый календарный год трудовой деятельности застрахованного лица, начиная с 1 января этого года с учетом ежегодных отчислений страховых взносов в ПФР. При расчете страховой пенсии берется сумма годовых пенсионных баллов за периоды до и после 1 января 2015 года.

- Как узаконить обычному законопослушному гражданину, работнику, правильно ли сформированы его пенсионные права?

- О сформированных пенсионных правах, содержащихся в индивидуальном лицевом счете застрахованного лица, можно узнать через информационную систему

«Личный кабинет застрахованного лица». Застрахованное лицо имеет право получать информацию о состоянии своего индивидуального лицевого счета.

- Как получить информацию о состоянии лицевого счета застрахованного лица?

- Есть несколько способов получения информации о состоянии индивидуального лицевого счета. Первый – путем получения выписки из индивидуального лицевого счета застрахованного лица на основании заявления, поданного в территориальное Управление ПФР. Адреса и часы приема территориальных Управлений ПФР можно найти на странице Отделения ПФР, открытой на официальном сайте Пенсионного фонда РФ: www.pfrf.ru. в разделе «Контакты и адреса» в подразделе «Отделение-Структура Отделения». Второй путь – получение выписки из индивидуального лицевого счета застрахованного лица на основании заявления, поданного в Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Адреса Многофункциональных центров можно найти на сайте: www.gu.spb. Сделать это также можно в онлайн-режиме через справочно-информационный портал «Государственные услуги» www.gosuslugi.ru. и через «Личный кабинет застрахованного лица», размещенный на официальном сайте ПФР: www.pfrf.ru (доступен всем пользователям, прошедшим регистрацию на сайте «Государственные услуги»), и путем получения Извещения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в территориальном Управлении ПФР.

ПОКУПКИ ВИРТУАЛЬНЫЕ, ТРУДНОСТИ – РЕАЛЬНЫЕ

Юрист, член Адвокатской палаты Санкт-Петербурга, помощник депутата Муниципального Совета Сергей Зарецкий, отвечая на вопросы наших читателей, рассказывает о том, в какой срок можно обменять товар ненадлежащего качества, купленный в интернет-магазине, и куда жаловаться, если «виртуальный» продавец не хочет возвращать деньги.

некачественной вещи сорвалось мероприятие, был причинен вред здоровью или повреждено другое имущество (обычно это 50 % от цены товара).



Покупателю необходимо собрать все имеющиеся документы и обратиться к продавцу с претензией. Если продавец откажется удовлетворить её либо пропустит срок для направления ответа (1 месяц со дня получения), то следует обратиться с иском заявлением в суд. Помимо денег за товар, покупатель сможет рассчитывать на компенсацию юридических услуг и иных расходов.

Величину компенсации морального вреда окончательно определяет суд, в исковом заявлении надо указать сумму, в которую покупатель оценил причиненный ему моральный вред, и обосновать именно эту сумму в суде с подкреплением этих доводов соответствующими документами (справки врача и т.п.), которые подтвердили бы, что нарушение прав покупателя ухудшили его психическое или физическое здоровье.

Нередко случается так, что продавец отказывается принимать товар и утверждает, что недостатки возникли уже после покупки, в связи с чем покупатель должен оплатить экспертизу, чтобы доказать обратное. Если вы попали в подобную ситуацию, не поддавайтесь – это обычное давление. По закону продавец (производитель) обязан провести экспертизу за свой счет в течение 10 дней после предъявления претензии.

Если продавец затягивает проверку, то вы вправе потребовать с него неустойку в размере 1 % за каждый просроченный день. Если экспертиза установила, что

дефекты и недостатки возникли не по вине продавца или изготовителя, то покупатель обязан компенсировать продавцу все затраты на проведение экспертизы, доставки и хранение товара. Покупатель имеет право присутствовать при проведении экспертизы и опротестовать ее результаты в судебном порядке.

Возврат некачественного товара можно произвести в течение гарантийного срока или срока годности, указанных в сопутствующих документах, а если они не установлены, то в течение разумного срока, но не более двух лет.

Как известно, по общему правилу потребитель вправе отказаться от непродовольственного товара надлежащего качества. Однако Закон вводит запрет на возврат индивидуально-определенных вещей, если они могут быть использованы исключительно приобретающим его потребителем.

Обычно расчет с интернет-магазином происходит по банковской карте. В этом случае при возврате товара деньги, уплаченные за него, переведут обратно на карту, с которой осуществлялся расчет. Выплата наличных в данном случае запрещена и является грубым нарушением.

В случае если на момент возврата товара карта клиента прекратила свое действие (утрачена, окончился срок действия, возвращена в банк), возврат может быть произведен на другую карту того же клиента, либо на банковский счет по заявлению клиента. В этом случае возврат производится в «полуручном» режиме, что увеличивает срок возврата средств до месяца.

Стоимость товара, оплаченного наличными курьеру, обычно возвращается на расчетный счет покупателя. Не исключено, что продавец будет упорствовать и отказываться от возврата. В этом случае покупателю лучше обратиться к юристу, а затем – в суд.

Остались вопросы? Вы можете направить их в адрес редакции (Харьковская ул., д. 6/1, каб. № 4) и в одном из ближайших выпусков газеты получить ответы на них.

ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

Согласно ст. 17 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителя» защита прав потребителя осуществляется судом.

Иски о защите прав потребителей могут быть предъявлены по выбору истца в суд по месту: жительства или пребывания истца, нахождения организации, заключения или исполнения договора.

Согласно ст. 23 ГПК РФ мировой судья рассматривает в качестве суда первой инстанции дела по имущественным спорам, при цене иска, не превышающей пятидесяти тысяч рублей.

Исковое заявление необходимо оформить в соответствии с требованиями ст.ст. 131-132 ГПК РФ, в частности, в исковом заявлении должно быть указано:

- наименование суда, в который подается заявление;
- наименование истца, его место жительства;
- полное наименование ответчика, его местонахождение;
- в чем заключается нарушение либо угроза нарушения прав, свобод или охраняемых законом интересов истца и его требования;

- обстоятельства, на которых истец основывает свои требования и доказательств, подтверждающие эти обстоятельства;

- цена иска, если иск подлежит оценке, а также расчет взыскиваемых или оспариваемых денежных сумм;

- сведения о соблюдении и досудебного порядка обращения к ответчику, если это установлено федеральным законом или предусмотрено договором сторон;

- перечень прилагаемых к заявлению документов.

Исковое заявление подается в суд с копиями по числу ответчиков и третьих лиц, с приложением документов, подтверждающих обстоятельства, на которых истец основывает свои требования, копии этих документов для ответчиков и третьих лиц. В соответствии со ст. 17 ч. 3 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», ст. 333.36 ч. 2 п. 4 статьи по искам, связанным с нарушением прав потребителей, освобождаются от уплаты гос. пошлины.

Помощник прокурора Центрального района Н.И. Бахтина

ПРОБЛЕМЫ АРЕНДЫ ЖИЛЬЯ

В Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу прошла горячая телефонная линия по вопросам регистрации аренды. Приводим некоторые ответы.

Вопрос. Фирме принадлежит трехэтажное здание. Можем ли мы сдать в аренду один этаж?

Ответ. Конечно. Однако прежде чем представить на регистрацию документы, необходимо обратиться в Филиал ФГБУ «Федеральной кадастровой палаты Росреестра» по Санкт-Петербургу для постановки на учёт части объекта, передаваемой в аренду. В вашем случае часть объекта это этаж. Обратите внимание: на момент внесения записи об аренде государственный кадастр недвижимости должен содержать сведения об учете арендуемых площадей.

Вопрос. Юридическое лицо хотело бы организовать автостоянку. Земельный участок, который

предполагается взять в аренду, принадлежит городу. Существует ли какой-то особый порядок в данной ситуации?

Ответ. С 01.03.2015 года предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предусмотрено по результатам торгов, проводимых в форме аукциона (за исключением случаев, перечисленных в п. 2 ст. 39.1 Земельного кодекса Российской Федерации).

Вопрос. Я индивидуальный предприниматель. Взял в аренду на 10 месяцев помещение на складе? Арендодатель говорит, что регистрировать такой договор аренды не нужно.

Ответ. Договор, заключаемый на срок менее одного года с момента подписания, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, не подлежит государственной регистрации.

В РАЙОНЕ

КНИЖНЫЕ АЛЛЕИ У МИХАЙЛОВСКОГО

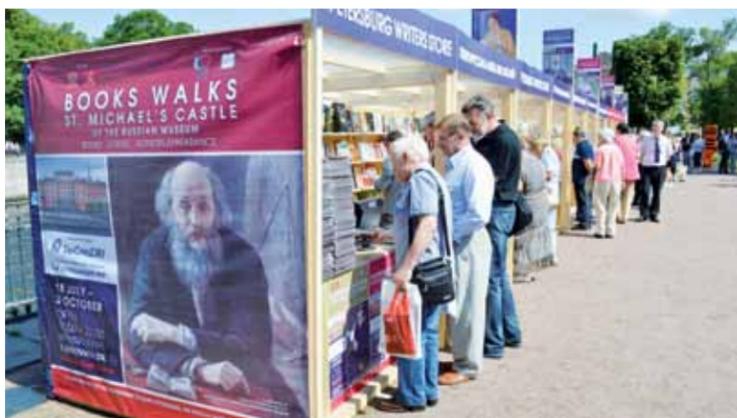
В нашем городе начал работу проект «Книжные аллеи». Он проводится при поддержке Правительства Санкт-Петербурга, Русского музея и писательских союзов города вплоть до 3 октября.

Организаторы говорят, что территория у Михайловского замка станет уникальным культурным пространством, включающим элементы читального зала, книжного магазина и литературного гайд-парка под открытым небом.

В рамках «Книжных аллей» у северного фасада Михайловского замка установлены павильоны для торговли книгами и букроссинга. Предполагается, что во время работы проекта петербуржцам будет предложено более 15 тысяч наименований книжной продукции по доступным ценам. Торговля будет сопровождаться встречами и автограф-сессиями с популярными авторами, литературными дискуссиями, а также яркой культурной программой на открытой сцене.

«Книжные аллеи» станут логическим продолжением Санкт-Петербургского международного книжного салона, который проходил в городе с 21 по 24 мая. За четыре дня работы его посетило 210 тысяч человек – это безусловный рекорд.

В Год литературы в правительстве города решили продолжить развивать это направление и предоставить читателям больше возможностей для встреч с писателями и их творчеством. Впрочем, в отличие от книжного форума, заточенного под представление максимального количества издательств, теперь организаторы сконцентрируются на петербургских литераторах. Недаром оператором «Книжных аллей» стала возрожденная «Книжная лавка писателя». Директор этой общественной организации Любовь Пасхина рассказала о том, что на ярмарке будут представлены практически все крупные петербургские издательства. Еще один сюрприз подготовил председатель Комитета по печати Сергей Серезлеев. Он анонсировал появление на



«Книжных аллеях» газетно-журнального киоска, который будет реализовывать прессу не по ценам распространителей, а по ценам, которые назначают главные редакторы изданий. «Мы надеемся, что «Книжные аллеи» станут петербургской культурной традицией, популяризирующей чтение», – сказал он во время открытия проекта.

Как отметил директор Русского музея Владимир Гусев, Михайловский замок станет прекрасной площадкой для проведения литературного фестиваля. «Когда он «вернулся городу», многие недоумевали, зачем он нам? Теперь же, я надеюсь, ответ на этот вопрос будет получен. Михайловский замок понемногу оживает, становится центром культурной жизни – и это правильно. Давайте не будем забывать и о его богатой литературной истории. Ведь в этих стенах учился Федор Достоев-

кий», – отметил прославленный искусствовед.

Выступил на открытии «Аллей» и губернатор города Георгий Полтавченко. Он особо отметил, что традиция продавать книги на улице была в нашем городе и раньше. В разные годы их продавали в шатрах на улицах: в Апраксином дворе и на Аничковом мосту. «Возрождение этой традиции – правильная идея. И чем больше будет таких добрых традиций, тем интереснее будет жить в Петербурге», – сказал Георгий Полтавченко. Он также внимательно осмотрел представленный ассортимент книжных изданий, оставив несколько автографов на память и даже подарил приобретенные в лавке книги пришедшим на ярмарку детишкам.

С более подробной программой «Книжных аллей» можно ознакомиться на сайте по адресу: www.spbbooksalon.ru.

Поздравляем с юбилеем!

Поздравляем с 80-летием:

Гурчину Киру Павловну
Комашко Владимира Фирипоновича
Соколову Валентину Федоровну
Шумакову Раису Ивановну

Поздравляем с 85-летием

Косицкого Бориса Борисовича
Тихомирову Зою Александровну
Черную Марию Дмитриевну

Поздравляем с 95-летием

Доброхотову Нину Николаевну
Монаникову Раиду Павловну

Муниципальный Совет, местная Администрация
Муниципального образования Лиговка-Ямская

ВЛАДЕЕШЬ СЛОВОМ –
ВЛАДЕЕШЬ МИРОМ!

В округе открыт набор в кружок «Художественное слово».

Кружок призван помочь школьникам в развитии практических навыков устной речи и выразительного чтения. Современный мир предъявляет жесткие требования к коммуникативным навыкам человека. Умение публично выступать, грамотно используя силу и высоту голоса, последовательно и стройно излагая свои мысли, – дорогого стоит! Именно поэтому уже в сентябре планируется начать обучение риторике первой группы детей и подростков, проживающих на территории Муниципального образования Лиговка-Ямская, путем практической работы над литературными произведениями различных жанров. Ребятам предстоит выполнить практические упражнения по технике и логике речи, по развитию воображения, умению



общаться со слушателями, передавать им свои мысли, чувства.

Все занятия для детей и подростков бесплатны!

Предварительная запись осуществляется по телефонам: 717-87-44; 764-73-83 (Резник Наталья Анатольевна, специалист по организационной работе Муниципального бюджетного учреждения по оказанию муниципальных услуг «Лиговка-Ямская»).

НА КРЫЛЬЯХ ВДОХНОВЕНИЯ

Валентина Павловна Жиленкова – один из постоянных авторов нашей поэтической рубрики – прислала в редакцию стихотворение под названием «Себе самой на день рождения». А кто сказал, что поздравления должны быть только от других?!

СЕБЕ САМОЙ НА ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ

С вершины лет своих, пройдя нелегкий путь,
Оглядываясь в даль далекого начала,
Себе я говорю: «Так было, ну и пусть!»
Готова повторить все это я сначала.
И не хочу менять событий строгий ход,
Так суждено судьбой, и это не напрасно.
Нам не дано познать приход свой и уход,
И мне, и людям, всем ведь это ясно.
Спешу послать друзьям привет во все года.
На недругов смотрю теперь иначе,
Ведь даже хорошо, что цену знаю я
И радости большой, и неудачи.
Калила жизнь меня в горниле огневой,
Пережила предательство учеников и милых,
Зато такую силу прячу за своей спиной,
Что оградить от зла смогу своих любимых.
В рожденья теплый день на склоне вечеров,
Когда вокруг светло, все дышит вдохновеньем,
Желаю я себе пожить еще, еще...
Увидеть мир в цветке, Россию – в возрождении.

КУЛИНАР И Я

ПЕЧЕНЬЕ «КЛУБНИЧНЫЙ ВОСТОРГ»

Лето – самое время радовать себя и близких разными вкусностями с сочными спелыми ягодами и фруктами. Попробуйте мое оригинальное печенье, которому я придумала название «Клубничный восторг».

Нам потребуется:

Печенье (песочное) – 200 г;
Масло сливочное – 100 г;
Творог – 150 г;
Сахарная пудра – 3 ст. л.;
Клубника (свежая) – 150-200 г;
Стружка кокосовая – 30 г;
Ванилин (по вкусу).

Приготовление:

- С помощью блендера измельчить в крошку песочное печенье (типа «Юбилейное», «К чаю», «Детское» и т.д.)
- Растопить на медленном огне сливочное масло и добавить в крошку, тщательно перемешать.
- Добавить творог (я использовала «Домашний» жирностью 9%), сахарную пудру и ванилин.
- Хорошо вымесить тесто.
- У свежих вымытых ягод клубники удалить плодоножки.
- От теста отделить небольшой кусочек, скатав его затем в шарик величиной примерно с грецкий



орех. Далее размять его в плоскую «лепешку», в середину которой положить ягоду.

7. «Обволочь» тестом ягоду и затем аккуратно сформировать «шарик».

8. Формировать «шарики» с клубникой до тех пор, пока не закончится тесто.

9. Получившиеся «шарики» со всех сторон щедро посыпать кокосовой стружкой, выложить на блюдо и поставить в холодильник на 30 минут.

10. Готовое блюдо по желанию украсить листьями перечной мяты.

Приятного аппетита!

Всегда ваша, Юлия Хлебосольная

Учредитель: Муниципальный Совет Муниципального образования Лиговка-Ямская.

Адрес учредителя: СПб, Харьковская ул., д. 6/1. Телефон: 717-87-44.

Издатель: ООО «Студия Вариант».

Адрес издателя: СПб, ул. Пращская, д. 46, оф. 317. Телефон: 576-85-04.

Адрес редакции: СПб, Харьковская ул., д. 6/1. Телефон: 717-87-44.

Главный редактор: И.В. Ратникова.

Распространяется бесплатно. Тираж 5 000 экземпляров. 6+.

Подписано к печати по графику и фактически: 30.07.2015 г. в 12.00

Отпечатано в типографии «Курьер».

Адрес типографии: СПб, Благодатная ул., д. 63. Заказ №1077

Газета зарегистрирована в Северо-Западном управлении комитета Российской Федерации по печати (г. Санкт-Петербург). Регистрационный № П 3503 от 22.01.1999 г.

